

Onderwerp	Advies over alternatieve locaties voor P&R West
Datum	18 december 2023

Aanleiding

In een van de inspraakreacties tijdens behandeling van het raadsvoorstel 'herbesteden middelen milieuzone' is verzocht om de voorziene locatie van P&R West te verplaatsen van een locatie bij de Brusselsepoort (zoals voorzien in het Realisatieplan Parkeren op afstand) naar locatie nabij de grens op de Via Regia. In de behandeling van het voorstel waren hierover bij meerdere fracties ook vragen over gesteld.

Naast deze locatie op de Via Regia is ook een soortgelijke locatie op de Tongerseweg nabij de grens voorgesteld met daarover ook de vraag waarom een P&R op deze locatie niet zou kunnen. In deze memo wordt op de haalbaarheid van deze alternatieve locaties ingegaan.

Realisatieplan parkeren op afstand

In het locatieonderzoek hangend onder het [Realisatieplan parkeren op afstand](#) uit 2021 zijn de locaties aan de grens zowel aan de Via Regia als de Tongerseweg niet meegenomen. Voor de Via Regia is wel de locatie bij de Dousberg beoordeeld en is qua ligging vergelijkbaar in de beoordeling als de locaties nabij de Grens.


32. Dousbergweg

++ + 0 - --

Het parkeerterrein van de Sportclub de Pellikaan aan de Dousbergweg kan op de tijden dat medewerkers en klanten hier geen gebruik van maken, dienst doen als een P+R-voorziening. Er zijn afspraken nodig over (geconditioneerd) samengebruik met de gevestigde ondernemingen. Daarbij is het de vraag of deze doelgroepen te combineren zijn op één terrein. Het terrein is goed bereikbaar vanuit Vlaanderen via de Via Regia. Er zijn uiteraard afspraken nodig over de openstelling en toegankelijkheid van het terrein met de eigenaar.

Op dit moment is er beperkt natransport naar de binnenstad. Daarbij is de parkeercapaciteit beperkt en zijn aanvullende maatregelen nodig om het terrein vindbaar te maken. We schatten daarmee in dat de potentie van de locatie gering is.

Toetsingselementen	Beoordeling
Inpasbaarheid	0
Beschikbaarheid	-
Autobereikbaarheid	0
Natransport	0
Omgeving	-
Samengebruik	--



In deze beoordeling is opgenomen dat de het natransport naar de binnenstad beperkt is. Er rijden in de huidige dienstregeling twee buslijnen met elk een half uursbediening langs deze locatie, waarmee mogelijk het natransport gerealiseerd te kan worden. De vertrektijden van deze twee buslijnen liggen wel dusdanig dicht bij elkaar dat een reiziger dus de keus heeft om in keer in het half uur naar de binnenstad te rijden en kan kiezen in welke richting hij/zij naar de binnenstad gaat. Om een P&R goed te laten functioneren is eigenlijk minimaal een frequenties benodigd van een keer per kwartier.

Daar voldoet deze locatie dan niet aan. Daarvoor zullen of de tijden van de huidige buslijnen aanpast moeten worden (welke consequenties dit heeft voor de hele dienstregeling is nu onbekend) of zal er additioneel transport georganiseerd dienen te worden (waarvoor de vervoersvraag waarschijnlijk te gering is in relatie tot de bijkomende kosten). De bereikbaarheid van deze locatie vanuit België is prima voor het verkeer dat binnenkomt via de Via Regia, maar heeft geen functie voor verkeer dat Maastricht binnen komt via de Tongerseweg.

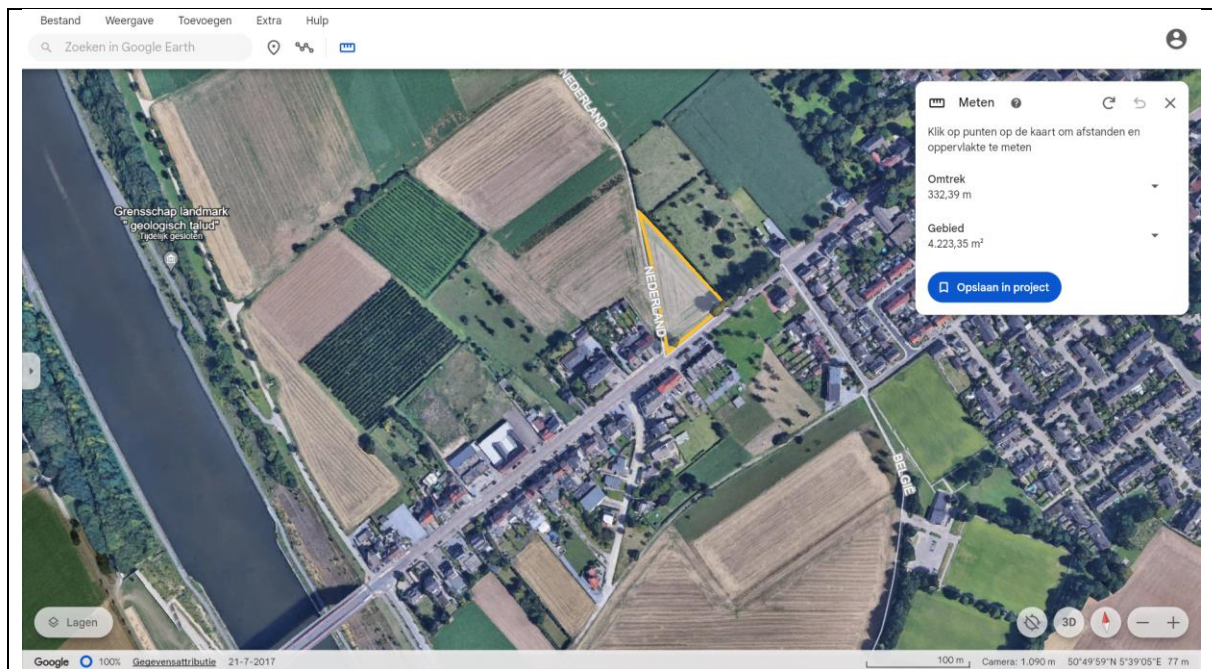
Beoordeling locatie Via Regia bij de grens



Zoals gezegd heeft deze locatie voor zowel bereikbaarheid (zelfde ingangsweg) als natransport (zelfde busbediening) dezelfde beoordeling als de locatie op de Dousberg. Mits er een van de locaties gekozen wordt aan de Via Regia ten westen van de Koffiemolen of aan de Koffiemolenweg omdat hier de buslijn langslopen. Richting België rijden alleen bussen van de Lijn en ons lijkt deze buslijn niet geschikt om dienen als natransport. Voor deze locatie geldt ook dat deze alleen een functie heeft voor verkeer dat vanuit België via de Via Regia naar de binnenstad wil. Ook bij deze variant is het noodzakelijk de huidige dienstregeling aan te passen of additioneel vervoer te regelen met bijkomende kosten.

Of de locaties ruimtelijk inpasbaar, haalbaar en wenselijk zijn, is nu niet bekeken of onderzocht.

Beoordeling locatie Tongerseweg nabij de grens



Voor deze locatie geldt dat deze voor verkeer vanuit België dat via de Tongerseweg naar de binnenstad wil rijden prima bereikbaar is. Voor verkeer dat via Via Regia binnenkomt is deze locatie niet reëel. Behoudens een buslijn van de Lijn (waarvan onze aanname is dat deze niet geschikt is als natransport) is hier geen buslijn in de nabijheid waarvan gebruikt gemaakt kan worden. Dit betekent dat het volledige natransport additioneel georganiseerd moet worden, waarvoor de vervoersvraag waarschijnlijk veel te klein is voor de kosten die hiermee gemoeid zijn.

Of deze locatie hier ruimtelijk inpasbaar, haalbaar en wenselijk is, is nu niet bekeken of onderzocht.

Advies over locatiekeuze voor P&R West

Het voordeel van een P+R-locatie aan bij de rotonde Via Regia bij de Brusselsepoort is dat deze zowel bereikt kan worden voor verkeer komende vanaf de Via Regia (direct) en vanaf de Tongerseweg (via de interparochiëleweg) en hier hoogstwaarschijnlijk gebruikt gemaakt kan worden van de hoge frequentie van reguliere buslijnen die hier langskomen (dit moet nog nader afgestemd worden met Arriva). Ook zorgt deze locatie ervoor dat het verkeer dat hier afgevangen wordt niet doorrijdt naar de binnenstad over de Sint Annalaan of Nobellaan, waar we juist geen toename willen van verkeer en zelfs een afname nastreven. Met context heeft ook in het door de raad vastgestelde Realisatieplan parkeren op afstand de afweging plaatsgevonden tussen de locatie Via Regia rotonde nabij de Brusselsepoort en de Dousberg. De afweging met de locatie op de Via Regia met de grens is hierin hetzelfde en de locatie op de Tongerseweg nabij de grens scoort hierin nog slechter omdat hier geen gebruikt gemaakt kan worden van het reguliere ov-aanbod.